



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ НІКОПОЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
Дніпропетровська область

Р І Ш Е Н Н Я

м. Нікополь

№ _____

Про затвердження акту приймання-передачі у господарське відання (на баланс) комунального підприємства «Міська житлово-технічна інспекція» Нікопольської міської ради житлового будинку з надвірними будівлями № 27 на вул. Полоцькій у м. Нікополі

На виконання рішення Нікопольського міськрайонного суду Дніпропетровської області від 10.12.2018 по справі № 182/5200/18 про визнання спадщини Любченко Катерини Лук'янівни відумерлою та передачу її у власність територіальної громади м. Нікополь в особі Нікопольської міської ради, рішення виконавчого комітету Нікопольської міської ради від 12.06.2019 № 466 «Про безоплатне прийняття комунальним підприємством «Міська житлово-технічна інспекція» Нікопольської міської ради у господарське відання (на баланс) житлового будинку з надвірними будівлями № 27 на вул. Полоцькій у м. Нікополі», з метою впорядкування, обліку, подальшого збереження майна, його ефективного та раціонального використання, керуючись статтею 1277 Цивільного кодексу України, статтями 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Нікопольської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити акт приймання-передачі у господарське відання (на баланс) комунального підприємства «Міська житлово-технічна інспекція» Нікопольської міської ради житлового будинку з надвірними будівлями № 27 на вул. Полоцькій у м. Нікополі (додається).

2. Комунальному підприємству «Міська житлово-технічна інспекція» Нікопольської міської ради (Романій):

2.1. Прийняти безоплатно у господарське відання (на баланс), забезпечити збереження, подальше належне утримання та експлуатацію нерухомого майна, зазначеного у пункті 1 цього рішення.

2.2. Визначити справедливу вартість майна, зазначеного у пункті 1 цього рішення та відобразити її на відповідних балансових рахунках.

3. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на управління комунального майна (Вінтоняк), контроль - на заступника міського голови Новікову О.В.

Міський голова

А.П. Фісак

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету

Нікопольської міської ради

від _____ № _____

Акт

приймання-передачі у господарське відання (на баланс) комунального підприємства «Міська житлово-технічна інспекція» Нікопольської міської ради житлового будинку з надвірними будівлями № 27 на вул. Полоцькій у м. Нікополі

Тимчасова комісія, створена на виконання рішення Нікопольського міськрайонного суду Дніпропетровської області від 10.12.2018 по справі № 182/5200/18 про визнання спадщини Любченко Катерини Лук'янівни відумерлою та передачу її у власність територіальної громади м. Нікополь в особі Нікопольської міської ради, рішення виконавчого комітету Нікопольської міської ради від 12.06.2019 № 466 «Про безоплатне прийняття комунальним підприємством «Міська житлово-технічна інспекція» Нікопольської міської ради у господарське відання (на баланс) житлового будинку з надвірними будівлями № 27 на вул. Полоцькій у м. Нікополі», у складі:

- | | |
|------------------------------------|--|
| НОВІКОВА
Олена Вікторівна | - заступник міського голови, голова тимчасової комісії |
| ВІНГОНЯК
Дмитро Васильович | - начальник управління комунального майна міської ради, заступник голови тимчасової комісії |
| САВЕЛЬЄВА
Світлана Дмитрівна | - головний спеціаліст відділу з питань приватизації, оренди та майна комунальної власності управління комунального майна міської ради, секретар тимчасової комісії |
| ЗІНЧЕНКО
Всеволод Олександрович | - начальник управління благоустрою, інфраструктури та комунального господарства міської ради |
| МКРТЧЯН
Ольга Олександрівна | - головний спеціаліст відділу юридичного супроводу управління правової політики міської ради |
| РОМАНІЙ
Євген Сергійович | - директор КП «Міська житлово-технічна інспекція» Нікопольської міської ради |

ЧЕКРИЖОВА
Людмила Петрівна

- головний бухгалтер КП «Міська житлово-технічна інспекція» Нікопольської міської ради

«31» ЛИПНЯ 2019 року провела обстеження об'єкту приймання-передачі, а саме: житлового будинку з надвірними будівлями № 27 на вул. Полоцькій у м. Нікополі, що є комунальною власністю та зареєстрована за територіальною громадою міста Нікополь в особі Нікопольської міської ради та передається у господарське відання (на баланс) комунального підприємства «Міська житлово-технічна інспекція» Нікопольської міської ради.

Тимчасова комісія встановила:

1. До складу об'єкта приймання-передачі входить:

№ з/п	Назва об'єкту	Технічна характеристика
1.	Житловий будинок з надвірними будівлями № 27 на вул. Полоцькій у місті Нікополі	<p>На земельній ділянці розташовані будівлі:</p> <ul style="list-style-type: none"> - житловий будинок, А (загальна площа - 58,6 м², житлова площа - 43,9 м²), глинобитний обкладений цеглою, перекритий шифером; - сарай, Б (площа 21,9 м²), глинобитний обкладений цеглою, перекритий залізом; - сарай, В (площею 9,7 м²), цегляний; - підвал, Д (3,6 x 12,7 м²), бетонний, перекритий з/бет.; - гараж, Е (площею 28,5 м²), цегляний, перекритий деревом; - спорудження №1-4, І. <p>Оцінка технічного стану - не відповідає санітарно-технічним нормам (непридатний для проживання).</p>

2. Результати огляду та пропозиції комісії: фактичний стан об'єкту відповідає наданим технічним характеристикам. Житловий будинок з надвірними будівлями, розташовані за адресою: вул. Полоцька, буд. 27 у місті Нікополі у зв'язку з тривалим не проживанням та руйнуванням, на теперішній час, є непридатним для проживання. Даний будинок підлягає обов'язковому ремонту або реконструкції.

3. Разом з об'єктом приймання-передачі передані наступні документи:

- копія рішення Нікопольського міськрайонного суду Дніпропетровської області від 10.12.2018 по справі № 182/5200/18;
- копія технічного паспорту на житловий будинок з надвірними будівлями № 27 на вул. Полоцькій у м. Нікополі;
- копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 164128442 від 18.04.2019.

Відображене в акті прийнято:

Голова тимчасової комісії



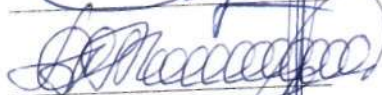
О.В. Новікова

Заступник голови тимчасової комісії



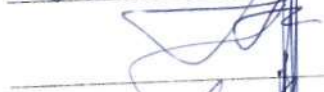
Д.В. Вінтоняк

Секретар тимчасової комісії



С.Д. Савельєва

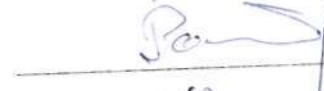
Члени комісії:



В.О. Зінченко



О.О. Мкртчян



Є.С. Романій



Л.П. Чекрижова

«31» липеня 2019 року