



ПРОЕКТ

НІКОПОЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА VII СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

м. Нікополь

№ _____

Про визначення обсягів пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою м. Нікополя при розміщенні тимчасових споруд соціально – культурного, торговельного та іншого призначення

Від імені та в інтересах територіальної громади, з метою врегулювання пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою м. Нікополя, керуючись статтею 10 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтею 25, пунктами 1, 12 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.11.2013 № 537 «Про затвердження Типового договору щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою», Правилами благоустрою території міста Нікополя, затвердженими рішенням Нікопольської міської ради від 31.05.2013 № 3-31/VI «Про затвердження Правил благоустрою території міста Нікополя», Нікопольська міська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Визначити обсяги пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою м. Нікополя при розміщенні тимчасових споруд соціально – культурного, торговельного та іншого призначення на 2016 рік (додаток 1).

2. На підставі заяв на укладання договорів про пайову участь (внесок) в утриманні об'єктів благоустрою м. Нікополя (додаток 2) укладати договори про пайову участь (внесок) в утриманні об'єктів благоустрою м. Нікополя згідно типового договору щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.11.2013 № 537.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бізнесу, споживчого ринку, сфери послуг, транспорту та зв'язку (Шило).

Міський голова

А.П. Фісак

**Визначення обсягів пайової участі (внеску)
в утриманні об'єктів благоустрою м.Нікополя при розміщенні
тимчасових споруд соціально – культурного, торговельного
та іншого призначення**

1. Обсяг пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою при розміщенні тимчасових споруд соціально – культурного, торговельного та іншого призначення розраховується за наступною формулою:

$$\text{ОПУ} = (\text{П1} + \text{П2}) * \text{Нго} * \text{Кф}, \text{ де}$$

ОПУ- річний обсяг пайової участі (грн.) в утриманні об'єктів благоустрою;

П1 – загальна площа ТС, визначена по осях конструкції (м²) або в проекції (м²), зазначена в схемі/паспорті прив'язки;

П2 – площа земельної ділянки, що необхідна для обслуговування (утримання) ТС (додатково враховується 2 метри по периметру довжини споруди, якщо інше не вказано в заяві /схемі/паспорті прив'язки);

Нго - базова грошова оцінка одного квадратного метра земельної ділянки, встановлена рішенням Нікопольської міської ради V скликання від 24.10.2008 №2-31/V «Про затвердження технічної документації з корегування грошової оцінки земель міста Нікополя», на якій розміщується об'єкт благоустрою (грн./м²)

Кф – коефіцієнт функціонального використання об'єкта благоустрою, визначений відповідно до таблиці 1.

Таблиця 1

Коефіцієнт відповідно до функціонального використання (Кф):	Значення
Торгівля:	
Продаж хлібобулочних виробів	1,0
Продаж книг, періодичної преси, поліграфічної продукції та канцелярії	1,10
Продаж зоологічних товарів	1,20
Продаж іграшок та товарів для дітей	1,30
Продаж інших продовольчих товарів	1,40
Продаж квітів та садово-городнього інвентарю	1,50
Продаж тютюнових виробів	2,00
Продаж алкогольних та слабоалкогольних напоїв, пива	2,00
Продаж інших товарів широкого вжитку та непродовольчих товарів	1,50
Громадське харчування	1,50
Послуги:	
Для надання населенню побутових послуг	0,50
Громадські вбиральні	1,00
Інше функціональне призначення	1,50

У випадку змішаного функціонального використання ТС, літніх торговельних майданчиків для розрахунку розміру Пайової участі використовується більший з коефіцієнтів.

2. Розмір пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою для здійснення торгівлі (послуг) в період проведення загальноміських свят, ярмарків, торгівлі сезонними товарами (квас, морозиво, бахчові культури, ялинки, новорічні прикраси) в розрахунку за добу та в залежності від займаної площі об'єкту благоустрою, на якій проводиться торгівля встановлюється в розмірі 5,00 грн. за 1 кв. м площі.

3. Розмір пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою для здійснення торгівлі через засоби пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі встановлюється в розмірі 150 грн. на місяць без урахування ПДВ і сплачується єдиним платежем за весь термін здійснення такої підприємницької діяльності, на підставі договору.

4. Розмір пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою при встановленні тимчасових будівель та споруд для проведення гастрольних, розважальних, рекламних та інших заходів встановлюється в розрахунку за добу та в залежності від займаної площі об'єкту благоустрою, на якій проводиться захід:

- для проведення розважальних (цирк, пересувні зоопарки) та спортивних заходів – 0,20 грн. за 1 кв. м.

Загальна сума пайової участі в утриманні об'єкту благоустрою визначається з урахуванням фактичного терміну проведення відповідного заходу та часу на проведення підготовчих робіт.

5. Розмір пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою сплачується єдиним платежем за весь термін здійснення такої підприємницької діяльності, на підставі договору з балансоутримувачем об'єкту благоустрою. Розмір пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, визначений відповідно до пунктів 1, 4 та 5 цього Порядку, не враховує податок на додану вартість, який нараховується і сплачується додатково відповідно до норм чинного законодавства.

6. Міська рада при проведенні розважальних, спортивних та інших заходів за власною ініціативою пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою не сплачує.

7. У випадку, якщо суб'єкт господарювання самовільно встановив ТС, розмістив літній торговельний майданчик, нарахування обсягів пайової участі проводиться в подвійному розмірі, як компенсація завданих збитків неправомірними діями цього суб'єкта.

Додаток 2
до рішення міської ради
від _____ 2016 № _____

Балансоутримувачу

ЗАЯВА
на укладання договору про пайову участь (внесок)
в утриманні об'єктів благоустрою м. Нікополя

Відповідно до рішення Нікопольської міської ради «Про затвердження Методики визначення обсягів пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою м. Нікополя при розміщенні тимчасових споруд соціально-культурного, торговельного та іншого призначення на 2016 рік»

прошу укласти договір про пайову участь (внесок) в утриманні об'єктів благоустрою м. Нікополя тимчасову споруду соціально-культурного, торговельного та іншого призначення _____ (зазначити), яка належить

_____ (повне найменування юридичної особи/ім'я, по батькові та прізвище фізичної особи-підприємця)

_____ (ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ, ідентифікаційний номер фізичної особи-підприємця/уповноваженої особи)

_____ (місце знаходження юридичної особи/місце проживання фізичної особи - підприємця)

_____ (контактний телефон)

ТС та/чи торговельна точка, розміщена за адресою в м. Нікополі _____

Характеристики:

1. Тип _____;
2. Площа _____ (квадратних метрів);
3. Площа земельної ділянки, що необхідна для обслуговування (утримання) ТС _____ (квадратних метрів);
4. Режим роботи _____;
5. _____.

Функціональне призначення:

«__» _____ 20__ р.

_____ М.П. (підпис заявника)

Документи, що додаються до заяви (із зазначенням кількості сторінок кожного документа):

Заповнюється особою, що здійснює прийом заяви:

«__» _____ 201__ р.
(дата надходження заяви)

Ресстраційний номер _____

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище особи, що здійснює прийом заяви)